

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(осеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

« 20 » сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Шахтера 15 Антоновой Н.В.

составила настоящий акт № 95 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Шахтера год постройки 1942 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

стены	
3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют
4. Крыша	Волнистые асбестоцементные листы в удовлетворительном состоянии, требуется частичный ремонт слуховых окон, закрытие на жалюзийные решетки
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние удовлетворительное Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Штукатурка, покраска, состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Отсутствует
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	

холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: *требуется частичный ремонт ступеней скел, заграде*  
*жалюзийных решеток.*  
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ /Маслов А.А./  
 \_\_\_\_\_ /Лисюкова Н.А./  
 \_\_\_\_\_ /Худякова Т.Н./  
 \_\_\_\_\_ /Антонова Н.В./

Директор ООО «УК Бастион»  
 должность

А.С.Журавлев  
 Ф.И.О.

« 20 » сентября 2022 г.



